

# **Zukunft – Espenschied – Information Teil der Flächenbesitzer**

## **Agenda**

- 1. Vorstellung der Teil-Flächenbesitzer**
- 2. Warum haben wir uns für das Photovoltaik-Freiflächen-Projekt entschieden?**
- 3. Was ist seit der 1. Info-Veranstaltung am 16.07.2025 passiert – Austausch mit „Bürgerinitiative“ aus Sicht der Teil-Flächenbesitzer**
- 4. Zukunft: Was bedeutet Gemeinschaft und Verantwortung? Wer macht mit?**

# Zukunft – Espenschied – Information Teil der Flächenbesitzer


## 1. Vorstellung der Flächenbesitzer

- **Wir**, das sind die Menschen die bereits zur **1. Info-Veranstaltung** am **26.09.2023** eingeladen haben:  
**Ulrich Arend, Heiner Bastian, Peter Klee, Wolfgang Mainz, Klaus-Dieter Möbus, Tanja Plies** + ergänzend Familie Roggenfelder + kleinere Teil-Flächenbesitzer

- Der weitere Ablauf in den politischen Gremien:  
<https://rim.ekom21.de/lorch/recherche>  
Suchwort: photovoltaik


**Einladung zur Informationsveranstaltung**

FREIFLÄCHEN-PHOTOVOLTAIKANLAGE in Espenschied und Bürgerbeteiligung  
über Energiegenossenschaft Oberes Mühlbachtal e.G. (EGOM)



PIONEXT


Dienstag 26. September 2023  
19:30 Uhr  
Dorfschänke Espenschied



EGOM  
Unsere Energie

Wir möchten gemeinsam mit der Firma Pionext und EGOM an diesem Abend informieren über:

- den Beschluss der Stadtverordnetenversammlung Lorch zur Ausweisung von Freiflächen für Photovoltaik in Espenschied im Oktober 2022
- Flächen für die Pachtverträge mit der Firma Pionext (Energieunternehmen: EWR, Mainzer Stadtwerke und Pfalzwerke) geschlossen wurden und wie der aktuelle Stand der Umsetzungsplanung ist
- mögliche Beteiligung der Menschen vor Ort an der Freiflächen-Photovoltaikanlage Espenschied über die EGOM
- Nächste Schritte



Solarpanelen - Mustertisch des Solarparks in Lipporn

Unser Ziel ist es die erneuerbaren Energien in der Region durch die Firma Pionext zu realisieren und die Menschen vor Ort an der finanziellen Wertschöpfung über EGOM zu beteiligen.

Wir freuen uns auf eine interessante Veranstaltung mit Euch,

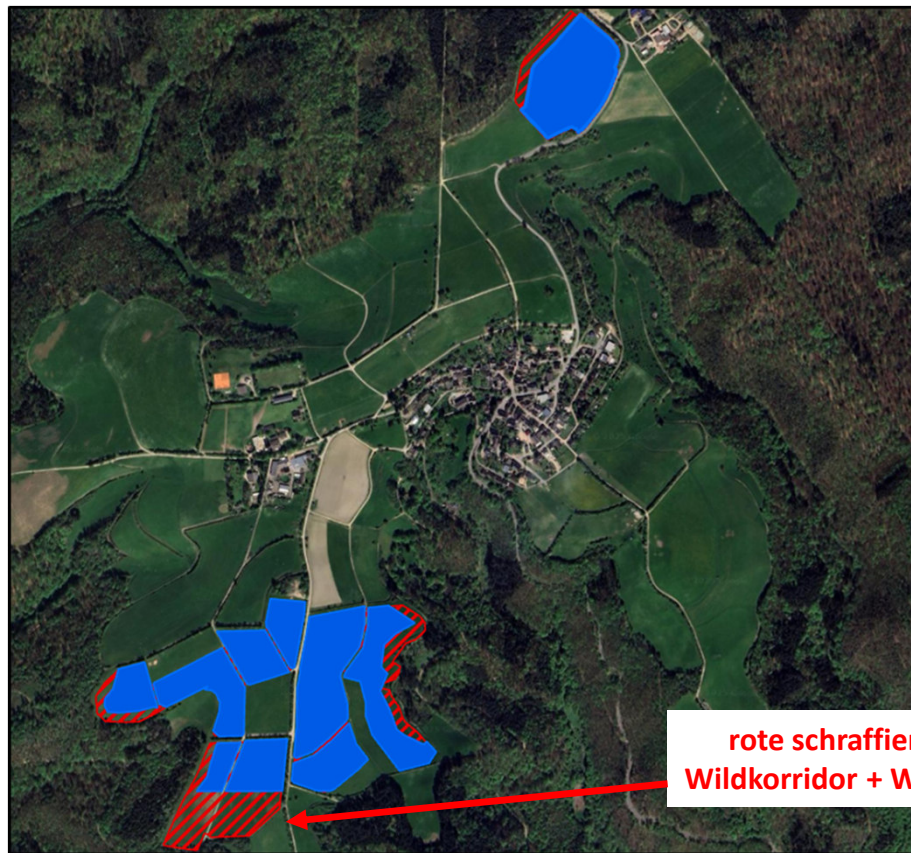
**die Initiatoren und Teil-Flächenbesitzer**

*Ulrich Arend, Heiner Bastian, Peter Klee, Wolfgang Mainz, Klaus -Dieter Möbus, Tanja Plies*

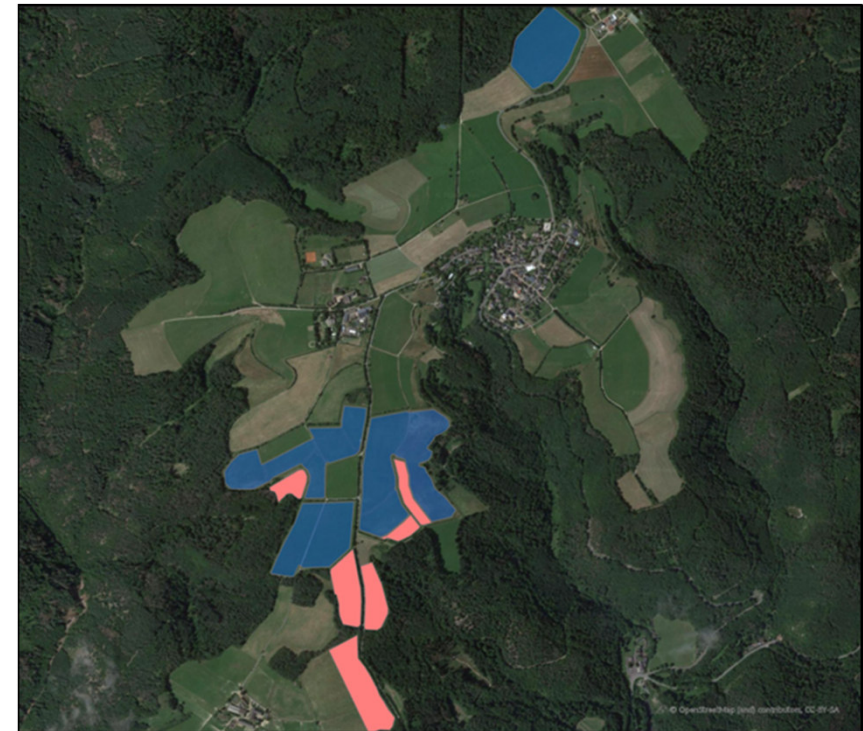
# Zukunft – Espenschied – Information Teil der Flächenbesitzer

## 1. Vorstellung der Flächenbesitzer

- **Wir** haben Gestattungsverträge mit der Firma **PIONEXT (blaue Fläche)**. Von ca. 25 Hektar zum Start sind jetzt noch abzüglich der **rot schraffierten Flächen: ca. 20 Hektar** in Planung bei PIONEXT.



- Die rosa Flächen gehörten Herr Heymann jetzt Herr Ott – Verträge mit AQ-Ampere: **(rosa Fläche) ca. 10 Hektar – neu 6 ha**  
**Weitere Umsetzung offen.**



# Zukunft – Espenschied – Information Teil der Flächenbesitzer

## 2. Warum haben wir uns für das Photovoltaik-Freiflächen-Projekt entschieden

### Beitrag zur Energiewende – Klimaschutz – Energieunabhängigkeit

- Wir wollen einen Beitrag zur dezentralen Energieversorgung Vor-Ort mit unseren Flächen leisten. Für unsere Kinder und für die Gemeinschaft.
- Kohle, Öl und Gas sind zu kostbar, um sie zu verbrennen und schaffen weltweit Konflikte. Die Energie der Sonne kommt jeden Tag umsonst zur Erde.

### Info: PV-Ausbauziele Deutschland – politisch verankert:

- Bis 2030 sollen 215 GW (Gigawatt) Photovoltaik in Deutschland installiert sein, aktuell (Mitte 2025) sind es ca. 100 GW.
- Dafür soll der **jährliche Zubau** stark beschleunigt werden auf **22 GW** im Jahr 2026.
- Der Zubau soll etwa **hälftig** auf Dächern und in der Fläche erfolgen.
- In Espenschied geplante Leistung ca. 20 MWp (0,02 GWp). Das entspricht dann 0,182 % des jährlichen Zubaus der 11 GW in der Fläche. Oder anders ausgedrückt: „550 mal Espenschied“ ist der jährlich geplante Zubau in der Fläche.

Quellen:

BMWE -Erneuerbare EnergienInstallierte Leistung | Energy-Charts

<https://www.bundeswirtschaftsministerium.de/Redaktion/DE/Dossier/erneuerbare-energien.html#:~:text=Photovoltaik:%20Klimafreundlich%20&%20kosteng%C3%BCnstig,und%20zu%20den%20FAQs%20Solarpaket>

[https://www.energy-charts.info/charts/installed\\_power/chart.htm?!=de&c=DE](https://www.energy-charts.info/charts/installed_power/chart.htm?!=de&c=DE)

# Zukunft – Espenschied – Information Teil der Flächenbesitzer

## 2. Warum haben wir uns für das Photovoltaik-Freiflächen-Projekt entschieden

### Finanzielle Mehreinnahmen:

- **Die Gemeinde Lorch hat über 20 Jahre feste Einnahmen von ca. 40.000€/Jahr:**  
Über §6 EEG (0,2 Cent/kWh) = 20.000.000 kWh/Jahr x 0,2 Cent (0,002€) = 40.000€/Jahr
- **Gewerbesteuer** bei Gewinnausschüttung - mind. 90 % an dem Standort der Anlage.
- Der **Ortsteil Espenschied** hat evtl. die Möglichkeit eines **Sozialpakts**.
- **Pachteinnahmen für Flächenbesitzer**
- Sicherung der **Pflege der Flächen** für ca. 20- 30 Jahre. Pflege der Fläche durch regionale Landwirte.
- Für **regionale Firmen**, die beauftragt werden für:
  - Materialherstellung und Lieferung sowie Auf- und Abbau der Anlage
  - Technische und kaufmännische Betriebsführung, Versicherung, InstandhaltungAuftragsvergebung wird regional angestrebt. Wertschöpfung bleibt in der Region.
- Evtl. auch **regionale Banken** beteiligt.

# Zukunft – Espenschied – Information Teil der Flächenbesitzer

## 2. Warum haben wir uns für das Photovoltaik-Freiflächen-Projekt entschieden

### ➤ **Klimaschutz und Artenvielfalt:**

Die Anlagen sorgen für nachhaltige Energiegewinnung und bieten gleichzeitig Raum für Natur - und Umweltschutzmaßnahmen sprich Förderung der Artenvielfalt und Biodiversität.

### ➤ **Vorreiterrolle nutzt Tourismus und Image des „kleines Dorf“ Espenschied:**

- Engagement Vor-Ort für erneuerbare Energien und Energiewende.
- Wanderer können erleben wie die Energiewende regional umgesetzt wird - Energiepfad.
- Alleinstellungsmerkmal für die Region.
- Positive Aspekte für das Image von Lorch/Espenschied:
  - ✓ Wir nehmen es in die Hand
  - ✓ Wir entwickeln uns weiter
  - ✓ Wir sind Chancennutzer
  - ✓ Wir sind Vorreiter im Rheingau
- Espenschied wird durch die PV-Anlagen attraktiver für:
  - ✓ Wanderer
  - ✓ „Naturkundler“, Naturbeobachter...

# Zukunft – Espenschied – Information Teil der Flächenbesitzer

## 2. Warum haben wir uns für das Photovoltaik-Freiflächen-Projekt entschieden

### Bewusste Entscheidung für PIONEXT

- Regionales Unternehmen aus drei Stadtwerken gegründet.
- Freiflächenphotovoltaik in Lipporn realisiert.
- Mitarbeit bei Bürgerbeteiligung.



**EIN lokaler** Ansprechpartner über die gesamte Laufzeit der Anlage



#### 1. Firma PIONEXT

WAS machen wir?

Ein Unternehmen der

- EWR aus Worms 
- Mainzer Stadtwerke 
- Pfalzwerke AG aus Ludwigshafen 



**Mit vereinter Kraft:**

**3-fache Erfahrung und tiefe, lokale Verwurzelung in der Energiebranche!**

## Zukunft – Espenschied – Information Teil der Flächenbesitzer

### 2. Warum haben wir uns für das Photovoltaik-Freiflächen-Projekt mit PIONEXT und EGOM damals und heute entschieden

#### Ziel – Bürgergenossenschaft

- Freiflächenphotovoltaikanlage kann den Bürger und Bürgerinnen über eine Energiegenossenschaft zu einem x-%-Anteil gehören und nicht alleine z.B. einer Aktiengesellschaft im Ausland.
- Verankerung in den Gestattungsverträgen – max. 49%.
- EGOM unterstützt uns bei der Suche einer Bürgergenossenschaft, die genügend Eigenkapital hat.

# Zukunft – Espenschied – Information Teil der Flächenbesitzer

## 3. Was ist seit der Info-Veranstaltung am 16.07.2025 passiert – Austausch mit „Bürgerinitiative“ aus Sicht der Teil-Flächenbesitzer

- **16.07.2025: Info-Veranstaltung:** Sammlung von Fragen.
- Seit dem 16.07.2025 haben wir **Teil-Fächenbesitzer** uns vier Mal mit den vier Vertretern (Matthias Holzhausen, Laura Wolf, Corinna Krebber, Johannes Bender) der neu gegründeten **Bürgerinitiative Pro Espenschied (BI)** getroffen und die Info-Veranstaltung am 24.08.2024 auf dem Haal mitorganisiert.
- **Ziel und Wunsch der Beteiligten:**
  - Respektvoller Austausch, Transparenz, Information
  - Suche nach wirtschaftlichen und faktenbasierten Lösungen
  - die Gemeinschaft nicht spalten
- Die Teil-Flächenbesitzer und PIONEXT geben Informationen und Fakten/Fragenkatalog weiter und wollen an wirtschaftlich **durchführbaren Lösungsvorschlägen** mitarbeiten.
- **Ergebnis:** Wir haben keine gemeinschaftliche Lösung gefunden und das Gefühl, dass die Espenschieder mehr gespalten sind als vorher – auch weil Absprachen nicht eingehalten und falsche Hoffnungen geweckt wurden.

!!! - Info-Veranstaltung - !!!

Geplante PV-Anlage in Espenschied

Mittwoch, 16. Juli 2025, 19:00

„Dorfschänke“ - Espenschied



In Espenschied (Richtung Pathfester Hof und Welteroder Siedlung) soll eine **ca. 30 ha** (ca. 30 Fußballfelder) große **Photovoltaik-Anlage** gebaut werden. Die Bauplanung ist schon weit fortgeschritten. Der Baubeginn ist für Ende 25/Anfang 26 geplant.

Es haben sich einige Bürgerinnen und Bürger zusammen getan und möchten an diesem Abend Details vorstellen. Wir möchten, dass alle Espenschieder und interessierte Bürger über dieses Bauprojekt informiert sind!

*Wir freuen uns auf eine rege Beteiligung!*

# Zukunft – Espenschied – Information Teil der Flächenbesitzer

## 4. Zukunft: Was bedeutet Gemeinschaft und Verantwortung? Wer macht mit?

### Wofür bin ich – will ich mitgestalten oder bin ich nur dagegen – was ist positiv?

Die Welt wartet nicht auf Espenschied.

Espenschied hat die Chance dabei zu sein.

### Zusammenfassung- Rahmenbedingungen:

- Die ersten Pläne zu den Flächen waren 35ha jetzt sind es noch 20 ha.
- Gestattungsverträge stehen – Planung ist weit fortgeschritten
- In Espenschied werden mehrere Mio. € investiert. Das passiert nicht jeden Tag.
- Will ich dabei sein oder zuschauen?
- Beispiel: Die Nachbarn in Welterod und Lipporn sind dabei und nutzen die Chance.



Quelle:  
<https://www.aboenergy.com/de/entwicklung-errichtung/projekte/rheinland-pfalz/windenergie-vg-nastaetten/index.php>

## Aufforderung zum Mitgestalten

Bitte melden bei: [info@zukunft-espenschied.de](mailto:info@zukunft-espenschied.de)

Wer will unter den vorgestellten Rahmenbedingungen mitgestalten?

Wir bieten an: **Bürgerwerkstatt – Datum?**

- Vorschläge für Flächengröße/Sichtbarkeit mit PIONEXT und Flächenbesitzer erarbeiten
- Umsetzung Bürgergenossenschaft
- Umsetzung Energiepfad
- Projekte, die in Espenschied gefördert werden könnten, z.B. Über Sozialpakt,...
- ....

## Zukunft – Espenschied – Information Teil der Flächenbesitzer

### 4. Zukunft: Was bedeutet Gemeinschaft und Verantwortung? Wer macht mit?

Wir  Espenschied und die Natur.

«Ja, wir könnten jetzt was gegen den Klimawandel tun, aber wenn wir dann in 50 Jahren feststellen würden, dass sich alle Wissenschaftler doch vertan haben und es gar keine Klimaerwärmung gibt, dann hätten wir völlig ohne Grund dafür gesorgt, dass man selbst in den Städten die Luft wieder atmen kann, dass die Flüsse nicht mehr giftig sind, dass Autos weder Krach machen, noch stinken und dass wir nicht mehr abhängig sind von Diktatoren und deren Ölvorkommen.

Da würden wir uns schon ärgern.»

MARC-UWE KLING