

# Präsentation Teil-Flächenbesitzer 02.10.2025 - Arbeitstreffen

## Einladung des Ortsbeirat Espenschied

### Arbeitstreffen zur Freiflächen-Photovoltaikanlage

**Donnerstag 02.10.2025 - 19 Uhr**  
**Dorfschänke in Espenschied**

Wir laden **alle** interessierten Bürgerinnen und Bürger zu einem **konstruktiven Arbeitstreffen** mit dem Ortsbeirat Espenschied ein.

Thema: **Mitgestaltung und Lösungsfindung** zu nachfolgenden Punkten:

- evtl. **Anpassung der Größe und Sichtbarkeit der Flächen**
- **Nutzen für Espenschied**

Die Basis des Arbeitstreffens bilden die aktuellen Rahmenbedingungen/Sachstand zur Freiflächen-Photovoltaikanlage.

Diese erarbeiteten Lösungsvorschläge und Ideen sollen dann an die Firma PIONEXT gegeben werden, mit der Bitte um Prüfung der Umsetzbarkeit und Berücksichtigung in der weiteren Planung.

Ggf. werden weitere Treffen stattfinden.

Für den Ortsbeirat  
Heiner Bastian

# **Präsentation Teil-Flächenbesitzer 02.10.2025 – Inhalte Arbeitstreffen**

## **1. evtl. Anpassung der Größe und Sichtbarkeit der Flächen**

**Basis sind die aktuellen Rahmenbedingungen/Sachstand zur Freiflächen-Photovoltaikanlage.**

## **2. Nutzen für Espenschied - Themen**

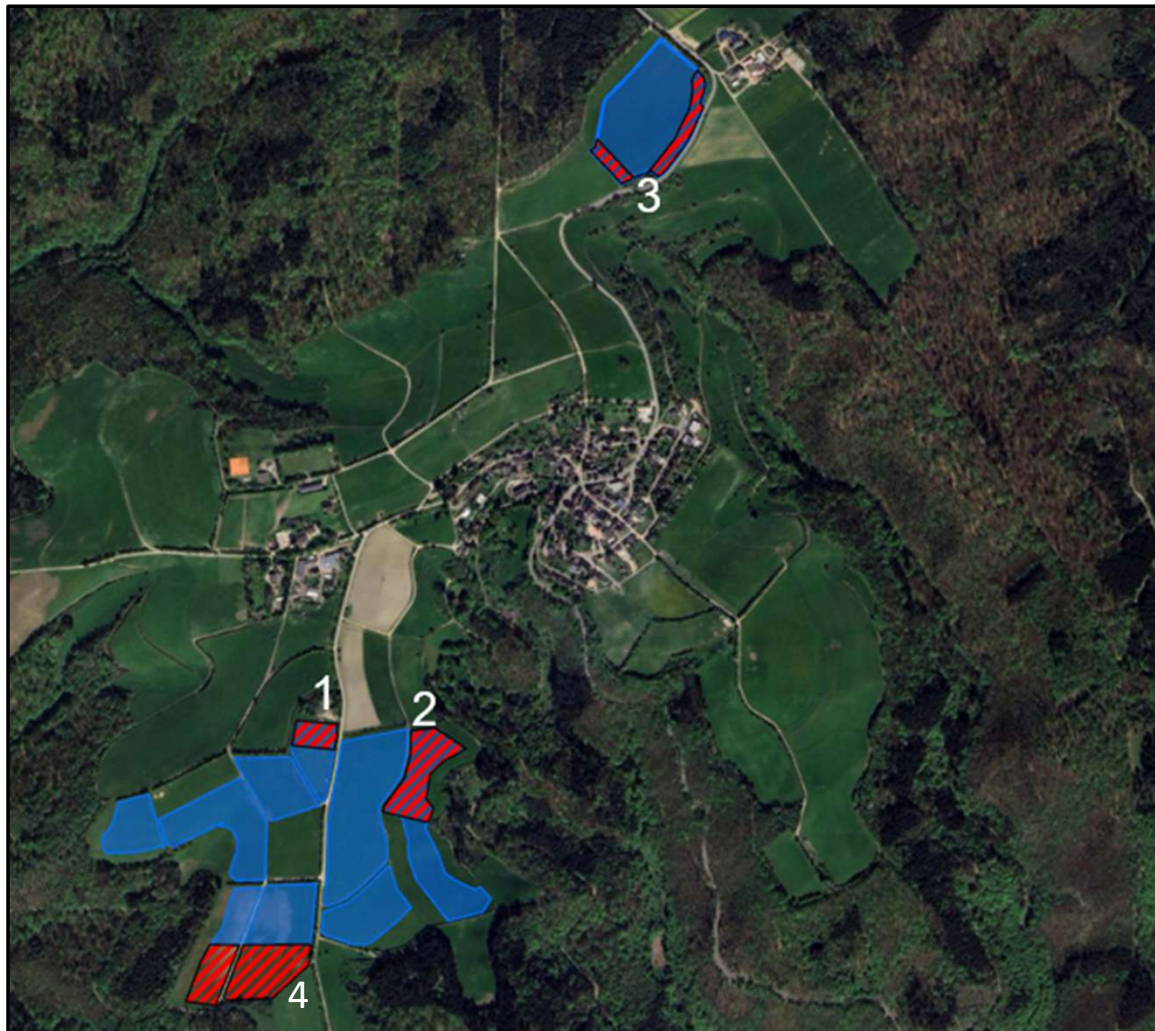
**Zum Beispiel**

- **Umsetzung Bürger-Energiegenossenschaft**
- **Umsetzung Energiepfad**
- **Projekte, die in Espenschied evtl. gefördert werden könnten**
- **....**

## **3. Ergebnis an PIONEXT aus 1 + 2 zur Überprüfung weitergeben**

**Erarbeitet Lösungsvorschläge und Ideen sollen an die Firma PIONEXT gegeben werden, mit der Bitte um Prüfung der Umsetzbarkeit und Berücksichtigung in der weiteren Planung.**

## Präsentation Teil-Flächenbesitzer 30.09.2025 - Vorschläge Teil-Flächenbesitzer im Austausch mit PIONEXT



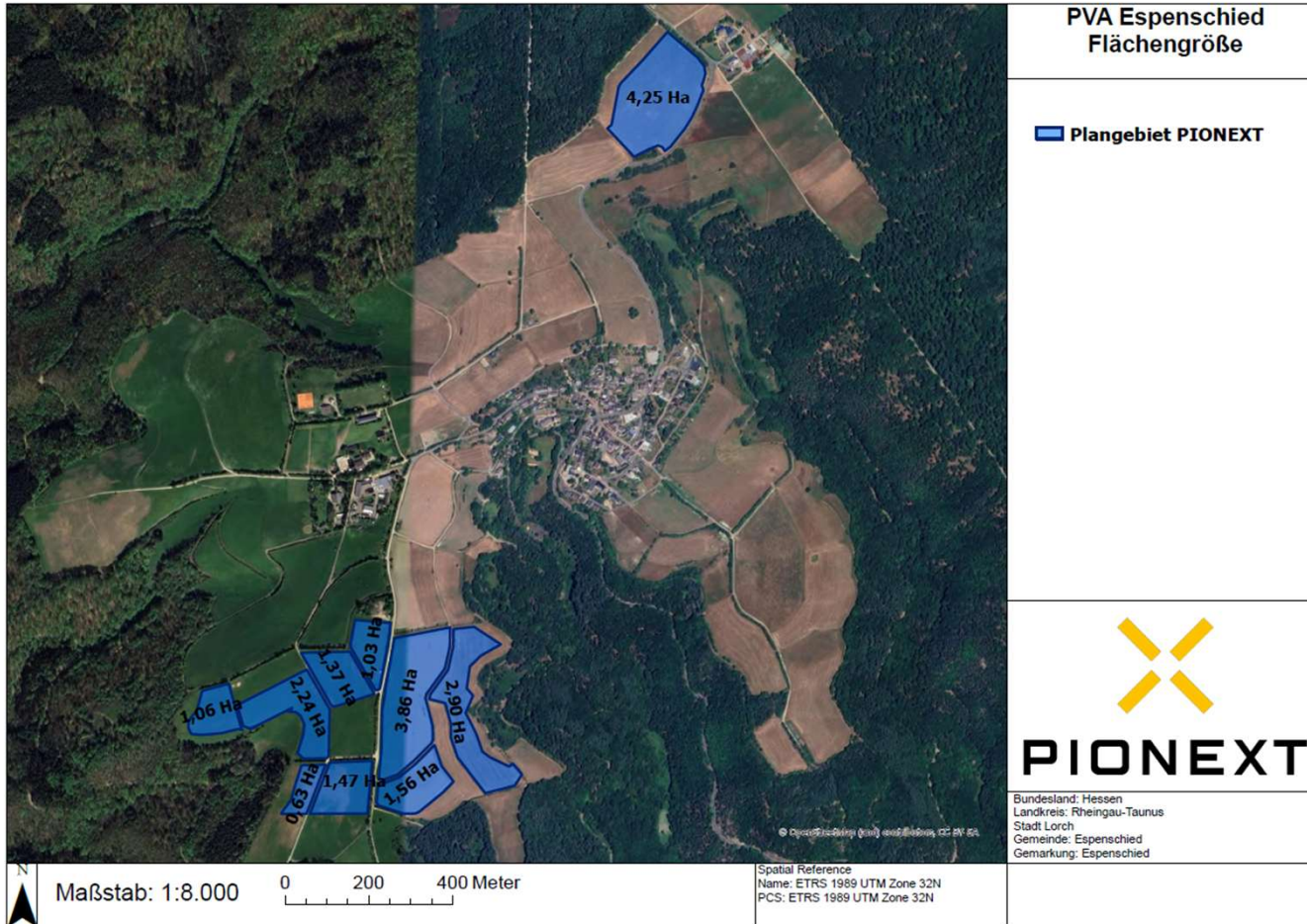
### Erste Ideen Teil-Flächenbesitzer im Austausch mit PIONEXT

#### Angebot:

#### Prüfung weiterer Anpassungsmöglichkeiten:

- ❖ Abwägung von Möglichkeiten  
(welche Flächen sind für die Anwohner problematisch)
  - ❖ Gewisse Flächengröße muss für Wirtschaftlichkeit vorhanden bleiben
  - ❖ **Info: Fläche 4: Wildkorridor: 2,25 Hektar – bereits raus**
  - ❖ Mögliche kontroverse Flächen markiert:
    - ❖ **Fläche 1:** Aufgrund des jährlichem Haal-Feuers **0,45 Hektar**
    - ❖ **Fläche 2:** Teils von einigen (wenigen) Häusern einsehbar: **1,4 Hektar**
    - ❖ **Fläche 3:** Einsehbarkeit von Landstraße aus minimieren: **0,83 Hektar**
- Prüfung ob Machbarkeit durch PIONEXT

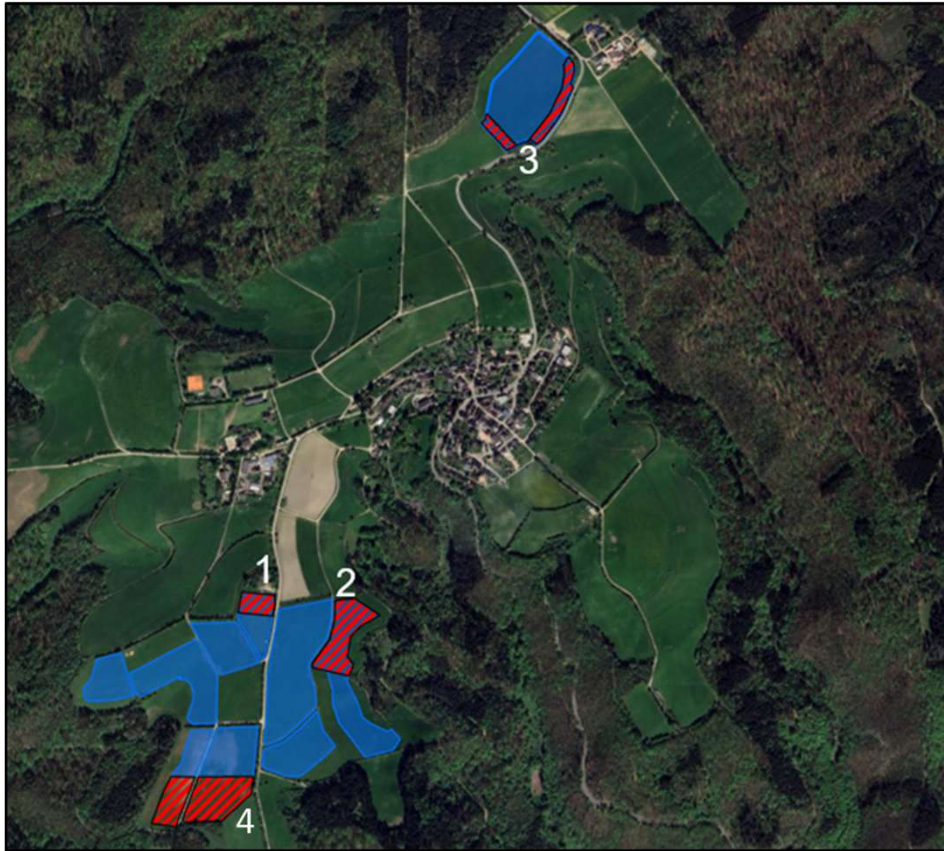
# Präsentation Teil-Flächenbesitzer 02.10.2025 – Bereitstellung Flächengrößen von PIONEXT



Flächengröße ermittelt anhand der Daten von PIONEXT  
Planungsstand 30.09.2025

	aktuelle Flächen in Beplanung	Prüfung weiterer Anpassungsmöglichkeiten: Entwickelt Teil-Flächenbesitzer + PIONEXT muss noch geprüft werden.		
	ha	ha		
	4,25	0,83	Fläche 3	Einsehbarkeit von Landstraße aus minimieren
	1,06			
	2,24			
	1,37			
	1,03	0,45	Fläche 1	Aufgrund des jährlichem Haal- Feuers
	0,63			
	1,47			
	3,86			
	1,56			
	2,09	1,4	Fläche 2	Teils von einigen (wenigen) Häusern einsehbar
	0,7	Rechenfehler PIONEXT - Info Ulrich Arend		
Summe:	20,26	2,68		
		2,25	Fläche 4	Wildkorridor

# Präsentation Teil-Flächenbesitzer 02.10.2025 –Flächengröße Ermittlung 02.10.2025 bei Arbeitstreffen



ursprüngliche Flächengröße	vebleibende Flächen abzgl. Anpassung	Prüfung weiterer Anpassungsmöglichkeiten: Entwickelt Teil-Flächenbesitzer + PIONEXT muss noch geprüft werden.		
	ha	ha		
		4,25	<b>Fläche 3</b> - Fläche Mainz - raus, wenn möglich	Einsehbarkeit von Landstraße aus minimieren
	1,06			
	2,24			
	1,37			
1,03	0,58	0,45	<b>Fläche 1</b>	Aufgrund des jährlichem Haal-Feuers
	0,63			
	1,47			
	3,86			
	1,56			
2,09	0,69	1,4	<b>Fläche 2</b>	Teils von einigen (wenigen) Häusern einsehbar
Rechenfehler PIONEXT	0,7			
Summe:	14,16	6,1		
	2,25	<b>Fläche 4</b>	<b>Wildkorridor</b>	
Summe inkl. Wildkorridor - Schell	16,41			

Flächengröße ermittelt am Abend 02.10.2025 anhand der Daten von PIONEXT unter Berücksichtigung des Ausstieg der Familie Mainz (Fläche 3) und Hinzunahme des Wildkorridor.